

UBICACIÓN DEL PREDIO URBANO (PU) ANEXO Nº **Nº**

1	CÓDIGO DEL PREDIO	2	CODIGO CONTRIBUYENTE	3	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL						
4	AV. / JR. / CALLE / PARQUE / PSJE NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA			5	DENOMINACIÓN	6	Nº. / MZ.	7	DPTO. / LT.	8	ZONA

1. Urbanización / 2. Pueblo Joven / 3. Unidad Vecinal / 4. Conjunto Habitacional (COLOQUE EL Nº CORRESP.) →

FECHA DE ADQUISICIÓN		9			
A F E C T O S	PREDIAL	10			
	ARBITRIOS	11			

12 CONDICIÓN DE PROPIEDAD	
1. PROPIETARIO ÚNICO 2. SUCESIÓN INDIVISA 3. POSEEDOR O TENEDOR	4. SOCIEDAD CONYUGAL 5. CONDOMINIO 6. OTROS

13 USO PARA IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS				
1. CASA HABITACION 2. COMERCIO 3. INDUSTRIA	4. SERVICIO EN GENERAL 5. EDUCACIONAL 6. TEMPLO CONVENTO	7. MONUMENTO HISTORICO 8. TERRENO SIN CONSTRUIR 9. ESTACIONAMIENTO	10. AZOTEA 11. PREDIOS RUSTICOS 12. DESOCUPADOS	13. DEMOLIDOS 14. OTROS

14 ESTADO	15 TIPO	16 INAFECTACIÓN Y/O EXONERACIÓN	17 Nº DE RESOLUCIÓN
1. TERRENO SIN CONSTRUIR 2. EN CONSTRUCCIÓN 3. TERMINADO	4. EN RUINAS	1. PREDIO INDEPENDIENTE 2. DPTO. Y OFIC. EN EDIFICIO 3. PREDIO EN QUINTA	4. CUARTO EN CASA VECINDAD 5. EN CONSTRUCCION 6. OTROS
		1. INAFECTO 2. EXONERADO PARCIALMENTE 3. EXONERADO TOTALMENTE	FECHA

AUTOVALUO (CALCULO)

18	19	20	21	CATEGORIA EN CONTRUCCION					28	29	30	31	32	33	34	35	36	
				22	23	24	25	26										27
N I V E L	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	CONSERVACIÓN	ANTIGÜEDAD	MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTO	BAÑOS	INSTAL. ELÉCTRICAS Y SANITARIAS	VALOR UNITARIO POR M2 (EN SOLES)	INCREMENTO (5%) EN SOLES	DEPRECIACIÓN EN SOLES	VALOR UNITARIO DEPRECIADO EN SOLES	ÁREA CONSTRUIDA	ÁREAS COMUNES	VALOR DE LA CONTRUCCION EN SOLES
	1. Casa Habitación 2. Tienda, deposito, almacén, 3. Edificio(o Predio en Edif.) 4. Clínica, Hospital, Industria, Taller, etc	1. CONCRETO 2. LADRILLO 3. ADOBE(Quincha, Madera)	1. Muy Bueno 2. Bueno 3. Regular 4. Malo													EN M2	EN SOLES	

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS		37	FECHA Y SELLO DE RECEPCIÓN	38	ÁREA DEL TERRENO M2	39	VALOR ARANCEL	40	VALOR DE LA CONTRUCCION		
FIRMA DEL DECLARANTE Y/O REPRESENTANTE LEGAL				44	OBSERVACIONES	(*) Casillero Nº 41- valor Estimado de Otras Instalaciones		41	(*) VALOR OTRAS INSTALACIONES		
D.N.I. :						Instalación		Valor Estimado		42	VALOR TOTAL DEL TERRENO
										43	(40+41+42) AUTOVALUO
								TOTAL			

¡¡¡Defendamos nuestra Bahía por siempre!!!